



定額購読料(送料込み)
6カ月 8,229円(本体7,619円+税) / 12カ月 15,840円(本体14,667円+税)
住宅新報社 2014年 1848年6月18日第3種郵便物認可
発行/毎週火曜日 1部 360円(本体333円+税)
株式会社 住宅新報社 Webはこちらへ 住宅新報 株主
本社/〒105-0001 東京都港区虎ノ門3-11-15 SYAX TITE 電話 03-6403-7800 FAX 03-6403-7825
支社/〒541-0046 大阪府中央区千代田1-9-15 千代田ビル10F 電話 06-6302-6511 FAX 06-6302-8129

(6)

家賃保証会社の設立支援

ニッポンインシュア

賃貸管理
会社向け 審査、督促の請負も

福岡に拠点を置く家賃保証会社のニッポンインシュアはこのほど、賃貸管理会社が自ら保証会社を立ち上げる際の設立支援のほか、既に自社保証会社を運営している会社の審査事務や督促事務を請け負う業務を開始した。これに伴い、従来の福岡拠点に加え、

神奈川、東京、大阪の各支店、営業所を設立。今後は順次主要都市へ拡大していきたい考えだ。 自社保証会社のメリットは、独自の審査基準や保証プランを設定することで、入居率の向上と業務の効率化を図ることができる点だ。入居者

を幅広く受け入れることも可能になる。 ニッポンインシュアは、これまで培ってきた保証会社としての経験を生かし、新規に自社保証会社を立ち上げたい会社や、既に自社保証を行っている会社のバックアップを行う。バックアップ業務とし

ては、ニッポンインシュアのコールセンターの利用のほか、在籍する弁護士や外国人といった専門性の高いスタッフが支援する。

なお、同社は6月16日に社名を現在のもので変更したが、それまではエム・サポートという社名で活動していた。新社名には、保険、保証を意味する英語の派生語と、日本を代表する保証会社として成長していきたいという思いを込めた。