

居住用プランの保証範囲一部拡充（変更）について

1. 拡充（変更）内容

保証内容	旧プラン	新プラン（2018/6/1～）
保証限度額	月額賃料24ヶ月分相当額	月額賃料24ヶ月分相当額
月額賃料等（変動費含）	●	●
明渡訴訟費用	●	●
滞納時残置物撤去費用	●	●
解約予告義務違反	賃料1ヶ月分相当額	合算して 賃料の3ヶ月分 相当額
原状回復費用	賃料1ヶ月分相当額	
早期解約違約金	賃料1ヶ月分相当額	
(追加) 更新料・更新事務手数料	—	

2. 拡充（変更）に伴う注意事項

- ① 上記保証範囲変更に伴い、契約書レイアウトが変更となります。
旧契約書にてご契約頂いた物件は、旧保証範囲での契約となります。 ※詳細は裏面をご確認ください。
- ② 保証限度額とは、当社が代位弁済を行い求償権を所持している金額となります。
例) 賃料5万の物件の場合 ⇒ 保証限度額120万迄を保証内容の中で保証致します。

3. その他（代位弁済事務手数料）変更事項

保証債務の履行条項の代位弁済事務手数料が下記の通り変更となります。

保証内容	旧プラン	新プラン（2018/6/1～）
代位弁済事務手数料	¥1,000/代位弁済1回	¥2,000/代位弁済1回

02

重要

【補足資料】
契約書レイアウト変更について

■ Cloud Insure（当社webシステム）契約書 ※2018/6/1承認日より変更となります

<https://www.cloudinsure.jp/users/login>

旧契約書

新契約書



ご利用方法につきましては、2018/6/1よりCloudInsureトップ画面の「お知らせ」に簡易マニュアルを添付させていただきます。
ご不明点は、各担当若しくは本社：092-726-1080【保証事業部営業推進課営業企画グループ】へお気軽にお問合せください。

■ 複写式契約書 ※変更以降、随時営業担当より配布に回らせて頂きます

旧契約書

新契約書



旧契約書をご利用された場合は、旧保証範囲での契約となります。
複写式に関しては新保証範囲スタート後、随時配布となりますことをご了承ください。